



συγκριτικά με τις ανάγκες της μεταποίησης στη χώρα.

- 13.414 θέσεις απασχόλησης για την ανάπτυξη των έργων υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων, 152.840 θέσεις απασχόλησης για την ανάπτυξη των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων των επιχειρήσεων που θα εγκατασταθούν σε αυτά.
- Από 46.475 έως 139.425 μόνιμες θέσεις εργασίας για τη λειτουργία των επιχειρήσεων, αναλόγως της δομής του Ε.Π. (εντάσεως κεφαλαίου ή εντάσεως εργασίας).

Εν όψει της ανάγκης δημιουργίας των προϋποθέσεων που θα επέτρεπαν την επίτευξη των οικονομικών και κοινωνικών αποτελεσμάτων που προηγήθηκαν, η μελέτη διατυπώνει δέσμη νομοθετικών πρωτοβουλιών που ετέθησαν στην κρίση της κυβέρνησης κατά την ψήφιση του τελευταίου νόμου για τα Επιχειρηματικά Πάρκα (Ν.4982/2022), σημαντικό μέρος των οποίων υιοθετήθηκαν και ενσωματώθηκαν σ' αυτόν. Ταυτόχρονα όμως στέκεται κριτικά σε επιμέρους διατάξεις του, θέτοντας την επιτακτική ανάγκη ριζικής βελτίωσής τους. Σύμφωνα με τη μελέτη, το μεγαλύτερο πρόβλημα που ανακύπτει από την εφαρμογή του νέου νόμου, λόγω και της δομής της ελληνικής ιδιοκτησίας (μικροί κλήροι), είναι η απαίτηση που τίθεται ως προϋπόθεση για την έγκριση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου, σύμφωνα με την οποία ο Φορέας Υλοποίησης επιβάλλεται να έχει πλήρη κυριότητα της έκτασης αυτού ή κατ'ελάχιστον 80% αυτής, με δυνατότητα να αποκτήσει το υπόλοιπο 20% μέσω συμφωνιών ή/και απαλλοτρίωσης, ακόμη και αν αφορά επέκταση ήδη υφισταμένου Επιχειρηματικού Πάρκου ■

13.414

θέσεις απασχόλησης θα δημιουργηθούν για την ανάπτυξη των έργων υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων.

73

περιοχές της χώρας αφορά η ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων μέχρι το 2042.

1,14

δισ. ευρώ είναι ο προϋπολογισμός για το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τα Επιχειρηματικά Πάρκα στη χώρα.

7,70%

συνεισφορά στο ΑΕΠ (σε όρους 2018) θα έχει η υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τα Επιχειρηματικά Πάρκα.

44%

του μεταποιητικού προϊόντος της χώρας παράγεται από επιχειρήσεις στην Αττικοβοιωτία, ενώ καταλαμβάνουν 2,86% της εθνικά διαθέσιμης πολεοδομημένης γης.

40%

θα είναι η δημόσια συμμετοχή στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τα Επιχειρηματικά Πάρκα.

Σημαντικός κύκλος ερευνών



Στο ερώτημα της «N» για το ποιες είναι οι προϋποθέσεις που πρέπει να εκπληρωθούν για την υλοποίηση του Εθνικού

Σχεδίου της Μελέτης, ο κ.

Σωκράτης Μπαλιτάς, πρόεδρος της ReDePlan, ανέφερε: «Με τη δημοσιοποίηση της μελέτης του έγκριτου οργανισμού διαNEΟσις, με προβολή-ορίζοντα ισχύος 20 χρόνια, έως το 2042, έκλεισε ένας σημαντικός κύκλος ερευνών και μελετών που εκπονήθηκαν, υπό την επιστημονική ευθύνη της εταιρείας μας, τα τελευταία χρόνια. Τη θέση των ερευνών και μελετών επιδιώκουμε πλέον να καταλάβουν τα έργα. Όλες οι αρμόδιες αρχές για την υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου, πρέπει κατ' αρχάς να το υιοθετήσουν και ταυτόχρονα να εκπέμψουν ένα ισχυρό, διαρκές και αποφασιστικό μήνυμα στην αγορά και τις τοπικές οικονομίες και θεσμούς.

Παράλληλα με αυτό, είναι απαραίτητο να διατεθούν οι απαραίτητοι πόροι και αξιοποιώντας τις προτάσεις της μελέτης να οδηγηθούμε στις αναγκαίες βελτιώσεις του θεσμικού (νομοθετικού και οργανωτικού) περιβάλλοντος.

Αυτές είναι οι ελάχιστες κοινές προϋποθέσεις, με την εκπλήρωση των οποίων αναμένουμε να αναληφθούν οι κατάλληλες επενδυτικές πρωτοβουλίες και να καμφθούν και οι τελευταίες αντιστάσεις και οι όποιες δικαιολογημένες επιφυλάξεις των επιχειρήσεων για τα Επιχειρηματικά Πάρκα. Για να τολμήσουν οι επιχειρήσεις το αναγκαίο βήμα της εγκατάστασης και μετεγκατάστασής τους σ' αυτά, με τα κατάλληλα οικονομικά κίνητρα για αυτό τον σκοπό».